



Oßwald Wohnbau GmbH

Architekturbüro Rainer Oßwald



WIR BAUEN IHR ZUHAUSE

anziska Bertsche, Architektin



Rainer Obwald, Dipl.-Ing. (FH), Architekt

SEHR VEREHRTE BAUINTERESSENTEN,

ein Haus zu bauen bedeutet, den Traum von den eigenen vier Wänden zu verwirklichen. Dafür sollten Sie einen Partner wählen, der Ihnen weitreichende Kompetenzen bietet und dem Sie vor allem vertrauen können. Die Obwald Wohnbau GmbH bietet Ihnen über 25-jährige Erfahrung im schlüsselfertigen Wohnbau auf höchstem Qualitätsniveau und darüber hinaus noch einen weiteren unschlagbaren Vorteil: Mit Hilfe des uns angeschlossenen Architekturbüros R. Obwald erhalten Sie von uns alles aus einer Hand. Wir beraten, entwerfen, planen und realisieren. Zuverlässig, flexibel, termingerecht. Und immer zur vollsten Zufriedenheit unserer Kunden.

für Gewerbe und Industrie umgesetzt. Aufgrund flacher Hierarchien können wir schnell reagieren, und auch auf unser Netzwerk von Handwerkern, mit denen wir schon seit vielen Jahren erfolgreich zusammenarbeiten, ist stets Verlass. Wir sind Ihr starker Partner in Sachen Wohnbau und würden uns freuen, auch für Sie schon bald tätig werden zu können. Kommen Sie auf uns zu und lernen Sie uns kennen. Wir versprechen Ihnen schon jetzt: Wir bauen Ihr Zuhause.

PS: Wir sind immer auf der Suche nach Grundstücken, die sich für den Bau von Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäusern eignen. Sollten Sie über ein solches Grundstück verfügen, sprechen Sie uns gerne an!

Im Hegau und im gesamten Bodenseekreis bauen wir nicht nur für Privatkunden, sondern haben auch schon zahlreiche Objekte



Obwald Wohnbau GmbH
Architekturbüro Rainer Obwald



Fritz Küchenhoff, Bautechniker



Gerda Heinemann, Sekretärin

UNSERE LEISTUNGEN

Wir zeigen Leistungsstärke

Schwerpunkt unseres Leistungsportfolios ist das schlüsselfertige Bauen von Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäusern. Außerdem sind wir Ihr zuverlässiger Partner für industrielle Bauten und gewerbliche Objekte, wie zum Beispiel Supermärkte. Vom ersten Entwurf über die Planung bis hin zur baulichen Umsetzung sind wir Ihr zuverlässiger Ansprechpartner. Sehr gerne berücksichtigen wir dabei Sonderwünsche unserer Kunden und gehen individuell auf Ihre Ansprüche ein.

Wir übernehmen Verantwortung

Ziel führend ist für uns eine fristgerechte Umsetzung aller Baumaßnahmen unter Berücksichtigung relevanter Gesichtspunkte wie Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit, Funktionalität und die Nutzung hochwertigster Materialien. Dabei sind wir uns immer unserer gestalterischen Verantwortung bewusst. Wir legen großen Wert auf eine angemessene, anspruchsvolle Architektur, die sich in das jeweilige Ortsbild harmonisch einfügt bzw. dieses weiterentwickelt.



Wohnhäuser in Hilzingen



Wohn- und Gewerbeobjekt in Gailingen



Wohnhaus mit Kanzlei in Überlingen (See)





+2+3

DOPPELHÄUSER IN ÜBERLINGEN (SEE)





4



5



6



7



8

- 4 *Doppelhaushälfte in Gaienhofen*
- 5 *Industriebau: Baustoffhandel in Singen*
- 6 *Einfamilienhaus in Gaienhofen*
- 7 *Industriebau in Hilzingen*
- 8 *Doppelhaushälfte in Überlingen*



+10 Einfamilienhaus in Überlingen am Ried

+12 Sanierung „Hegau-Halle“ Hilzingen



Wohnanlage in Engen



Familienhaus in Hilzingen mit 8 Wohneinheiten



UNSER SERVICE

Während jeder Projektphase ist die OBwald Wohnbau GmbH bzw. das Architekturbüro R. OBwald Ihr Ansprechpartner. Zufriedene Kunden sind die beste Werbung und unser höchstes Gut. Dementsprechend setzen wir alles daran, durch starke Serviceleistungen zu überzeugen. Unser Hauptaugenmerk liegt dabei immer auf den individuellen Wünschen und persönlichen Ansprüchen unserer Kunden. Wir haben immer ein offenes Ohr und beraten Sie basierend auf unserem tiefgreifenden Fachwissen, das auf über 25-jähriger Erfahrung beruht.

Profitieren Sie von:

- Individueller Beratung, freundlich und kompetent
- Berücksichtigung erneuerbarer Energien
- Notariell gesichertem Festpreis
- Massivbauweise
- Vermittlung von attraktiven Finanzierungsangeboten
- Termingerechter Fertigstellung
- Auskünften zu Fördermöglichkeiten
- 5 Jahren Gewährleistungsgarantie



DANKE

Für die reibungslose und stets angenehme Zusammenarbeit mit unseren Partnern möchten wir uns an dieser Stelle recht herzlich bedanken!



Markus Fluck Malergeschäft
Wannenstraße 42a
78250 Tengen-Watterdingen
Tel. 07736 / 922365
Fax 07736 / 8781
info@maler-fluck.de
www.maler-fluck.de



Keller Treppen GmbH & Co. KG · Gottlieb-Daimler-Str. 3a
78234 Engen-Welschingen · Tel. +49 (0)7733-8389 · Fax +49 (0)7733-2512
info@keller-treppen.com · www.keller-treppen.com



baustatik relling
78224 Singen · www.baustatikrelling.de · fon. 07731 / 87270



RAUMSTUDIO PÄTZHOLZ
ungewöhnlich wohnlich

Gardinen • Böden • Parkett • Sonnenschutz

Raumstudio Pätzholz · Singener Straße 14 · 78239 Rielasingen
Tel. 07731 21786 · Fax 07731 22376 · info@raumstudio.com
www.raumstudio.com



kleiner metallbau

Geländer
Balkone
Treppen
Überdachungen
Zäune
Edelstahl
Stahlbau

In Metall ganz groß!

Hinterhofen 12 · D-78253 Eigeltingen
Tel. +49 7774 923710 · info@kleiner-metallbau.de
www.kleiner-metallbau.de

CE
EN 1090
zertifiziert



Schädler & Kollegen
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Im Gambrinus 6
78224 Singen

Telefon 07731/8788-0, Telefax 07731/8788-89
E-Mail: Kanzlei@Schaedler-Kollegen.de

Bau-Qualität nach Maß

- Erdarbeiten
- Kanalisationsarbeiten
- Stahlbetonarbeiten
- Maurerarbeiten
- Renovation
- Hochbau
- Neubau, Umbau
- Fertiggeller
- Ingenieurbau
- Baustoffe

Die richtige Adresse fürs Bauen

Baugeschäft **Arnold Zimmermann**

Hinter Zinnen 18 Tel. 07738/291
78256 Steißlingen Fax 07738/1684
Email: az@bauunternehmen-zimmermann.de
Homepage: www.bauunternehmen-zimmermann.de



- Kunststoff-Fenster
- Holz-Fenster
- Holz-Alu-Fenster

SCHÖTTLE
IHR FENSTERSPEZIALIST

SCHÖTTLE FENSTERBAU GMBH
Werner von Siemens-Str. 15 | 78224 Singen
www.schoettle-fenster.de
info@schoettle-fenster.de | Tel. 07731/86 83 0

Bauunternehmung

Rolf Kunemann GmbH

- Maurer
- Beton
- Stahlbetonarbeiten

Singen • Hausen ☎ 0171/601 43 45



Spenglerei - Blechnerei
Klempner - Flüssigkunststoff
Flachdach - Lüftungsbau
Sanitär- und Heizungsbau

Eine Frage des Ausdrucks

www.die-hegau-klempnerei.de

Dietmar Just Tel.: 07739/35 3
Storzler Str. 14 Mobil: 0170/99 05 34 0
78247 Hilzingen hegauklempnerei@t-online.de



Fliesenfachgeschäft Hellmann & Klippahn
Thayngerstraße 24
78244 Gottmadingen-Ebringen
Tel. & Fax 07739/468
fliesenhundk@aol.com

Willkommen
in unserer Welt der Fliesen



Bücheler & Martin
Fachhandel für Baustoffe

Ob Haus, Wohnung oder Garten - bei uns finden Profis und Heimwerker kinderleicht alles, was sie fürs Bauen, Umbauen oder Renovieren brauchen.

■ Singen ■ Stockach

www.buecheler-martin.de




Wie viel Sie ernten, hängt davon ab,
was Sie anbauen. Oder einbauen.

Holen Sie mehr aus Ihrem Heizsystem raus. Mit einer effizienten Technologie und mit uns: Wir beraten Sie gern und unverbindlich.

Klett
SANITÄR HEIZUNG BLECHNEREI

Manfred Klett GmbH
Robert-Bosch-Straße 17
78239 Rielasingen

Tel. 07731/22973
klett.blech-sanitaer@t-online.de
www.sanitaer-klett.de

Das gute Gefühl, das Richtige zu tun. Weil **Vaillant** weiterdenkt.



Oßwald Wohnbau GmbH
Architekturbüro Rainer Oßwald

Oßwald Wohnbau GmbH
Alemannenstr. 8
78247 Hilzingen

Telefon: 0 77 39 / 16 13
Telefax: 0 77 39 / 12 09

Web: www.osswald-wohnbau.de
E-Mail: info@osswald-wohnbau.de

